

OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 29 APRIL 2019 VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING

AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT

1. Goedkeuring van het prijssubsidiereglement voor het zwembad én het sportpark 'Heikant'.

In de zitting van 26 november 2018 van de gemeenteraad én de raad van bestuur van het AGB Kalmthout werd het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout goedgekeurd. Sinds 30 december 2018 werd door de gemeente het sportpark Heikant in erfpacht gegeven aan het AGB Kalmthout.

Het prijssubsidiereglement moet dan ook aangepast te worden. Deze prijssubsidies worden door de gemeente verleend aan het AGB Kalmthout voor het verlenen van het recht op toegang aan de gebruikers van het zwembad, de voetbalinfrastructuur van het sportpark Heikant en de atletiekinfrastructuur van het sportpark Heikant.

Het aangepaste prijssubsidiereglement wordt vandaag voorgelegd aan de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout en moet daarnaast ook goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

HET PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET ZWEMBAD EN HET SPORTPARK WORDT GOEDGEKEURD.

2. Goedkeuring van het tariefreglement voor het gebruik van de voetbalvelden van het sportpark Heikant.

De terreinen waarop het sportpark Heikant zich bevindt, werden sinds 30 december 2018 in erfpacht gegeven aan het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout (afgekort AGB Kalmthout). Het AGB Kalmthout staat dus in voor het onderhoud en de uitbating van de terreinen en gebouwen die zich bevinden op dit sportpark.

Het is noodzakelijk om een tarief te heffen voor het gebruik van de voetbalvelden van het sportpark Heikant rekening houdend met de kosten voor het onderhoud die dergelijke inrichting met zich brengt.

Op 19 december 2016 keurde de gemeenteraad een retributiereglement goed voor het gebruik van de voetbalvelden C en D. Omdat deze velden nu in beheer zijn van het AGB Kalmthout, dient dit gemeentelijke retributiereglement ingetrokken te worden en vervangen te worden door een tariefreglement van het AGB Kalmthout.

De raad van bestuur van het AGB Kalmthout formuleert vandaag een advies met betrekking tot een tariefreglement. De tarieven uit dit tariefreglement zijn dezelfde als de retributie die in het verleden werd gehanteerd door het gemeentebestuur en gelden voor de voetbalvelden C en D op het sportpark.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om het bestaande retributiereglement in te trekken én het nieuwe tariefreglement voor het gebruik van de voetbalvelden van het sportpark Heikant goed te keuren. De beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB Kalmthout schrijft voor dat het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout de tarieven hanteert voor het verstrekken van leveringen en diensten die door de gemeenteraad zijn goedgekeurd.

HET TARIEFREGLEMENT VOOR HET GEBRUIK VAN DE VOETBALVELDEN VAN HET SPORTPARK HEIKANT WORDT GOEDGEKEURD.

SAMENWERKINGSVERBANDEN.

3. Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij ARRO Antwerpen cvba: aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen en voordracht van een kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur.

De gemeente Kalmthout is vennoot van de Sociale Bouw- en Kredietmaatschappij ARRO Antwerpen cvba. Aan het begin van de nieuwe legislatuur dient een nieuwe gemeentelijke vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van ARRO Antwerpen aangeduid te worden. Er is ook de mogelijkheid tot het aanduiden van een kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur van ARRO.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden en eventueel een kandidaat-bestuurder voor de raad van bestuur ARRO Antwerpen.

RAADSLID WIES PEETERS WORDT AANGEDUID ALS VERTEGENWOORDIGER VOOR DE ALGEMENE VERGADERINGEN VAN ARRO ANTWERPEN BVBA.

4. Bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 maart 2019 over de aanduiding van een kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité en de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging IVEKA.

Op 25 februari 2019 besliste de gemeenteraad om schepen Jan Oerlemans voor te dragen als kandidaat-lid voor het Regionaal Bestuurscomité Noord van de opdrachthoudende vereniging IVEKA, voor een duur van 6 jaar, vanaf de Algemene Vergadering van 20 maart 2019 tot de eerste Algemene Vergadering in het jaar 2025. Jan Oerlemans werd tevens voorgedragen als kandidaat-lid voor de raad van bestuur van deze opdrachthoudende vereniging.

Op 18 maart 2019 besliste het college van burgemeester en schepenen om bovenvermelde voordracht van schepen Jan Oerlemans ongedaan te maken en in zijn plaats schepen Silke Lathouwers voor te dragen als kandidaat-lid van het Regionaal Bestuurscomité én als kandidaat-lid voor de raad van bestuur van de opdrachthoudende vereniging IVEKA. Dit omwille van het feit dat de statuten van IVEKA voorschrijven dat maximaal twee derden van de bestuurders van hetzelfde geslacht is. Deze beslissing werd door het college van burgemeester en schepenen reeds genomen onder voorwaarde van een bekrachtiging van de collegebeslissing door de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt dan ook gevraagd om deze beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 maart 2019 formeel te bekrachtigen.

DE GEMEENTERAAD BEKRACHTIGT HET BESLUIT VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN VAN 18 MAART 2019 OVER DE AANUIDING VAN EEN KANDIDAAT-LID VOOR HET REGIONALE BESTUURSCOMITÉ EN DE RAAD VAN BESTUUR VAN DE OPDRACHTHOUDENDE VERENIGING IVEKA.

PATRIMONIUM.

5. Goedkeuring van verschillende ontwerpen van notariële akten in verband met het dossier van de heraanleg van de schoolomgeving Ganzendries.

De omgeving van basisschool de 4Sprong (vroeger gekend als basisschool Erasmus) en het Erasmusatheneum in de Ganzendries is aan een herinrichting toe. Hierbij zal het openbaar domein meer overzichtelijk en verkeersveilig worden gemaakt, zowel voor de bewoners van de Ganzendries als voor de leerlingen en bezoekers van beide scholen.

Voor de verkeersveilige herinrichting van het openbaar domein rond deze schoolomgeving is het nodig dat een aantal voortuinen van aanpalende eigenaars verworven worden door de gemeente om zo een duurzaam ontwerp te kunnen realiseren. Ook een gedeelte van het domein van de school Erasmus zal moeten worden verworven.

Landmeter-expert Gert Matheusen uit Essen maakte in dit kader een schattingsverslag op.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om acht ontwerpen van notariële akten goed te keuren. Deze ontwerpakten werden opgesteld door de geassocieerde notarissen Dejongh, De Bounge en De Smedt uit Kalmthout.

DE GEMEENTERAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE VERSCHILLENDE ONTWERPEN VAN NOTARIËLE AKTEN IN VERBAND MET HET DOSSIER VAN DE HERAANLEG VAN DE SCHOOLOMGEVING GANZENDRIES.

6. Goedkeuring van het ontwerp van notariële akte voor de kosteloze grondafstand in de Mastendreef.

Op 31 mei 2016 diende de firma VDM Sale Concept NV een aanvraag in tot het bekomen van een verkavelingsvergunning voor het verkavelen van meerdere kadastrale percelen in vier loten voor vrijstaande bebouwing op de hoek Beauvoislaan - Mastendreef (kadastraal gekend als sectie E, nummers 594g4, 594w15, 594y15, 594p20 en 594r20, met een totale oppervlakte van 12.205m²).

Op 27 maart 2017 verleende de gemeenteraad zijn principiële goedkeuring aan het voorgelegde verkavelingsontwerp op voorwaarde dat een strook grond (thans kadastraal gekend als sectie E deel van nummer 594P20P0000) met een oppervlakte van 157m² gelegen in de wegbedding van de Mastendreef werd afgesplitst om kosteloos te worden overgedragen aan de gemeente Kalmthout.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om de notariële ontwerpakte zoals opgesteld door geassocieerde notarissen Dejongh, De Bounge en De Smedt uit Kalmthout voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND IN DE MASTENDREEF WORDT GOEDGEKEURD.

VRIJE TIJD.

7. Goedkeuring van het gewijzigde organiek reglement voor het beheersorgaan van de bibliotheek.

Op 30 september 2013 keurde de gemeenteraad het aangepaste organiek reglement van het beheersorgaan van de gemeentelijke bibliotheek goed.

Omwille van de gewijzigde wetgeving is het nodig dat dit organiek reglement opnieuw wordt aangepast. Het beheersorgaan van de bibliotheek legt nu een voorstel van een gewijzigd organiek reglement ter goedkeuring voor aan de leden van de gemeenteraad.

DE GEMEENTERAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET GEWIJZIGDE ORGANIEK REGLEMENT VOOR HET BEHEERSORGAAN VAN DE BIBLIOTHEEK.

ALGMEEN BELEID.

8. Toekenning van de titels van ereschepenen en eregemeenteraadslid.

Op 25 februari 2013 keurde de gemeenteraad het besluit omtrent de goedkeuring van het reglement betreffende de toekenning van eretitels goed. In dit reglement worden de voorwaarden vastgelegd voor het bekomen van de eretitel van schepenen of gemeenteraadslid.

De heren René Francken en Dirk Van Peel dienden een aanvraag in tot het bekomen van de titel van ereschepenen. Zij voldoen aan de gestelde voorwaarden.

De heer Alfons Dierckx diende een aanvraag in tot het bekomen van de titel van eregemeenteraadslid. Ook hij voldoet aan de desbetreffende voorwaarden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om aan de bovenvermelde oud-schepenen en oud-gemeenteraadslid de gevraagde eretitels toe te kennen.

DE GEMEENTERAAD KENT DE TITEL VAN EREGEMEENTERAADSLID TOE AAN DE HEER ALFONS DIERCKX EN DE TITEL VAN ERESCHEPEN AAN DE HEREN DIRK VAN PEEL EN RENE FRANCKEN.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

9. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 25 maart 2019 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 25 maart 2019 van de gemeenteraad goed te keuren.

HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 25 MAART VAN DE GEMEENTERAAD WORDT UNANIEM GOEDGEKEURD.