

## **OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 17 DECEMBER 2018 VAN DE GEMEENTERAAD.**

### **OPENBARE ZITTING**

#### **AUTONOMOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT.**

##### **1. Goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan 2016-2020.**

De gemeenteraad keurde op 27 november 2017 het meerjarenplan voor het AGB Kalmthout voor de periode 2016-2021 goed. Decretaal is vastgelegd dat de gemeenteraad elk jaar waar nodig het meerjarenplan van het AGB aanpast vóór de beraadslaging over het budget of budgetwijziging.

Dit meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.

De strategische nota bevat de beleidsdoelstellingen waarover het AGB Kalmthout expliciet en uitgebreid wenst te rapporteren. De financiële nota bestaat uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financiële evenwicht. De toelichting bevat alle voor raadsleden relevante informatie om een goed inzicht te verkrijgen in het meerjarenplan.

Het meerjarenplan moet financieel in evenwicht zijn en dit wordt aangetoond door het toestandsevenwicht en het structureel evenwicht. Het toestandsevenwicht betekent dat voor elk jaar van de planningsperiode het resultaat op kasbasis positief moet zijn. Het aangepaste meerjarenplan 2016-2020 van het AGB Kalmthout voldoet hieraan. Het structurele evenwicht blijkt uit de autofinancieringsmarge die op het einde van de planningsperiode positief moet zijn. Ook hieraan voldoet het aangepaste meerjarenplan 2016-2020 van ons bestuur.

Dit dossier werd besproken tijdens vergadering van 11 december 2018 van de raadscommissie financiën.

De statuten van het AGB Kalmthout voorzien dat de raad van bestuur van het AGB het aangepaste meerjarenplan 2016-2020 eerst vaststelt en nadien ter goedkeuring voorlegt aan de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt nu dus gevraagd om het aangepaste meerjarenplan 2016-2020 voor het AGB Kalmthout goed te keuren.

**DE RAAD KEURT HET AANGEPASTE MEERJARENPLAN 2016-2020 VOOR HET AGB KALMTHOUT GOED** met 22 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 2 neenstemmen van Hans De Schepper en Bianca Veraart..

## 2. Goedkeuring van de budgetwijziging voor het dienstjaar 2018.

In de vergadering van 27 november 2017 werd door de raad van bestuur van het AGB Kalmthout het budget voor het dienstjaar 2018 vastgesteld. De gemeenteraad keurde tevens dit budget voor het AGB Kalmthout goed in zitting van 27 november 2017.

De budgetwijziging voor het AGB Kalmthout werd besproken tijdens de vergadering van 11 december 2018 van de raadscommissie financiën.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om de budgetwijziging voor het AGB Kalmthout voor het dienstjaar 2018 goed te keuren.

DE RAAD KEURT DE BUDGETWIJZIGING VOOR HET AGB KALMTHOUT VOOR HET DIENSTJAAR 2018 GOED met 22 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 2 neenstemmen van Hans De Schepper en Bianca Veraart..

## 3. Goedkeuring van het budget voor het dienstjaar 2019.

Voor 2019 werd het budget voor het AGB Kalmthout opgesteld. Dit budget wordt vastgesteld in de vergadering van maandag 17 december 2018 door de raad van bestuur van het AGB Kalmthout. Dit budget wordt nu ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

In het budget 2019 wordt onder andere rekening gehouden met het feit dat het AGB Kalmthout vanaf 1 januari 2019 de uitbating en het beheer van het Sportpark Heikant op zich zal nemen. Voor de exploitatie en de nodige investeringen werden financiële middelen voorzien in dit budget.

Tijdens de zitting van de raadscommissie financiën van 11 december 2018 werd over dit dossier meer toelichting gegeven.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om dit budget voor het AGB Kalmthout goed te keuren.

DE RAAD KEURT HET BUDGET VOOR HET DIENSTJAAR 2019 VOOR HET AGB KALMTHOUT GOED met 22 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 2 neenstemmen van Hans De Schepper en Bianca Veraart..

## FINANCIEEL BELEID.

### 4. Goedkeuring van het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 van de gemeente.

De gemeenteraad keurde op 23 december 2013 het meerjarenplan voor de periode 2014-2019 goed. Decretaal is vastgelegd dat de gemeenteraad elk jaar waar nodig het meerjarenplan aanpast vóór de beraadslaging over het budget of budgetwijziging.

In het kader van de nieuwe beleids- en beheerscyclus van de gemeenten die in werking trad op 1 januari 2014, werd een meerjarenplan opgesteld voor de planingsperiode 2014-2019. Dit meerjarenplan bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichting.

De strategische nota bevat de beleidsdoelstellingen waarover het bestuur expliciet en uitgebreid wenst te rapporteren. De financiële nota bestaat uit het financiële doelstellingenplan en de staat van het financiële evenwicht. De toelichting bevat alle voor raadsleden relevante informatie om een goed inzicht te verkrijgen in het meerjarenplan.

Het meerjarenplan moet financieel in evenwicht zijn en dit wordt aangetoond door het toestandsevenwicht en het structureel evenwicht. Het toestandsevenwicht betekent dat voor elk jaar van de planingsperiode het resultaat op kasbasis positief moet zijn. Het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 van ons bestuur voldoet hieraan. Het structurele evenwicht blijkt uit de autofinancieringsmarge die op het einde van de planingsperiode positief moet zijn. Ook hieraan voldoet het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 van ons bestuur.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 goed te keuren.

De raadscommissie financiën heeft het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 besproken op dinsdag 11 december 2018.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET AANGEPASTE MEERJARENPLAN 2014-2020 VAN DE GEMEENTE met 15 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Clarisse De Rydt en Lukas Jacobs, 3 neenstemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx en Bianca Veraart en 7 onthoudingen van Joris Alen, Jozef Duerloo, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens en Jan Van Esbroeck..

### 5. Goedkeuring van de budgetwijziging 1 voor het dienstjaar 2018 van de gemeente.

In de zitting van 18 december 2017 van de gemeenteraad werd het budget voor het dienstjaar 2018 goedgekeurd. Aan de gemeenteraad wordt nu de goedkeuring gevraagd voor een budgetwijziging voor 2018.

Binnen de beleidsnota of strategische nota werden er geen wijzigingen aangebracht aan de prioritaire doelstellingen en aan de onderliggende actieplannen.

Uit de financiële nota kan men opmaken dat voor 2018 het resultaat op kasbasis positief is en verbeterd met 2.669.470,46 euro ten opzichte van het initiële budget. De autofinancieringsmarge voor 2018 sluit af met een positief resultaat van 1.015.107 euro.

Tijdens de vergadering van dinsdag 11 december 2018 van de raadscommissie financiën werd dit agendapunt besproken.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om de budgetwijziging 1 voor 2018 goed te keuren.

DE RAAD KEURT DE BUDGETWIJZIGING 1 VOOR 2018 GOED met 15 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Clarisse De Rydt en Lukas Jacobs, 3 neenstemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx en Bianca Veraart en 7 onthoudingen van Joris Alen, Jozef Duerloo, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens en Jan Van Esbroeck.

#### 6. Goedkeuring van het budget van de gemeente voor het dienstjaar 2019.

Het budget voor 2019 wordt aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. Het budget 2019 wordt afgeleid én past in het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 dat voorafgaandelijk aan de vaststelling van dit budget, werd opgesteld en aan de goedkeuring van de gemeenteraad werd onderworpen.

Het budget voor 2019 sluit af met een positief resultaat op kasbasis van 7.777.184 euro. Ook de autofinancieringsmarge voor 2019 is positief met een resultaat van 1.570.883 euro.

Dit agendapunt zal besproken worden tijdens de vergadering van dinsdag 11 december 2018 van de raadscommissie financiën.

DE RAAD KEURT HET BUDGET VAN DE GEMEENTE VOOR HET DIENSTJAAR 2019 GOED met 15 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Clarisse De Rydt en Lukas Jacobs, 3 neenstemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx en Bianca Veraart en 7 onthoudingen van Joris Alen, Jozef Duerloo, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens en Jan Van Esbroeck..

#### 7. Goedkeuring van de aanvullende belasting op de personenbelasting 2019.

De aanvullende belasting op de personenbelasting wordt voor het dienstjaar 2019 vastgelegd op 7,5 procent.

DE AANVULLENDE BELASTING OP DE PERSONENBELASTING 2019 WORDT GOEDGEKEURD met 24 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de

Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 1 neenstem van Hans De Schepper..

#### 8. Goedkeuring van de opcentiemen op de onroerende voorheffing 2019.

De opcentiemen op de onroerende voorheffing bedragen momenteel 690. Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de opcentiemen voor 2019 niet te wijzigen.

Aan de raad wordt gevraagd om hierover zijn goedkeuring te geven.

Dit dossier werd besproken tijdens de raadscommissie financiën in de vergadering van 11 december 2018.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE OPCENTIEMEN OP DE ONROERENDE VOORHEFFING 2019 met 24 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 1 neenstem van Hans De Schepper..

#### 9. Vaststelling van de werkingstoelage aan de politiezone Grens voor het dienstjaar 2019.

Samen met de gemeenten Essen en Wuustwezel maakt de gemeente Kalmthout deel uit van de Politiezone Grens. Jaarlijks moet de werkingstoelage van de gemeente Kalmthout aan de Politiezone Grens worden vastgesteld. Voor het dienstjaar 2019 wordt de gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten van de Politiezone Grens vastgesteld op 2.369.428,29 euro.

DE WERKINGSTOELAGE AAN DE POLITIEZONE GRENS VOOR HET DIENSTJAAR 2019 WORDT VASTGESTELD.

#### 10. Goedkeuring van de belasting op de afgifte van een rijbewijs in bankkaartmodel voor het dienstjaar 2019.

De gemeenteraad keurde op 27 mei 2013 een belastingreglement op de afgifte van een rijbewijs in bankkaartmodel goed. De termijn van dit reglement eindigt op 31 december 2018.

Momenteel bedraagt de gemeentebelasting 5 euro. Dit bedrag wordt verhoogd met de kostprijs die aangerekend wordt aan de gemeenten door de FOD Mobiliteit en Vervoer, met name 20 euro. In totaal kost een rijbewijs voor de burger dus 25 euro

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de huidige gemeentebelasting van 5 euro op de afgifte van een rijbewijs in bankkaartmodel niet te wijzigen. Het reglement loopt van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.

Tijdens de vergadering van dinsdag 11 december 2018 van de raadscommissie Financiën werd dit agendapunt besproken.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE BELASTING OP DE AFGIFTE VAN EEN RIJBEWIJS IN BANKKAARTMODEL VOOR HET DIENSTJAAR 2019 met 25 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs.

#### 11. Goedkeuring van het retributiereglement voor de gemeentelijke openbare bibliotheek voor het dienstjaar 2019.

Het huidige retributiereglement voor de gemeentelijk openbare bibliotheek zoals goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 28 september 2015, eindigt op 31 december 2018. Om de werking van de bibliotheek te kunnen blijven garanderen moet dus in een nieuw reglement worden voorzien.

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de tarieven zoals opgenomen in het huidige retributiereglement niet aan te passen gedurende de termijn van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.

Dit retributiereglement wordt besproken tijdens de vergadering van 11 december 2018 van de raadscommissie financiën.

Aan de raad wordt gevraagd om het retributiereglement voor de gemeentelijke openbare bibliotheek voor het dienstjaar 2019 goed te keuren.

HET RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE GEMEENTELIJKE OPENBARE BIBLIOTHEEK VOOR HET DIENSTJAAR 2019 WORDT GOEDGEKEURD met 25 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs.

#### 12. Goedkeuring van de intekening op het aan de gemeente toekomende pro rata deel van de 10.000 provinciale aandelen van PIDPA.

De Vlaamse overheid legt decretaal op dat de provincies terug treden uit de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zoals PIDPA. De gemeente Kalmthout is vennoot in het intergemeentelijk samenwerkingsverband of opdrachthoudende vereniging PIDPA.

De provincie Antwerpen is momenteel in het bezit van 10.000 PIDPA-aandelen A met een nominale waarde van 2,50 euro per aandeel. Deze aandelen worden nu in zijn totaliteit en tegen de nominale waarde van 2,50 euro per aandeel aangeboden aan de gemeentelijke deelnemers in PIDPA.

De gemeente Kalmthout kan nu inschrijven op 149 aandelen op basis van de statutair bepaalde verhouding van de bevolkingscijfers van 31 december 2014 van de deelnemende gemeenten. In concreto gaat het hier over een bedrag van 372,50 euro.

Er wordt aan de raad voorgesteld om op dit aanbod in te gaan. De gemeente Kalmthout kan op die manier haar inbreng in de besluitvorming van de opdrachthoudende vereniging PIDPA versterken.

DE RAAD BESLIST OM IN TE TEKENEN OP HET AAN DE GEMEENTE TOEKOMENDE PRO RATA DEEL VAN DE 10.000 PROVINCIALE AANDELEN VAN PIDPA met 24 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs en 1 onthouding van Hans De Schepper.

#### PATRIMONIUM.

#### 13. Woonuitbreidingsgebied Nieuwmoer: goedkeuring van het ontwerp van notariële akte voor de verkoop van gronden aan de sociale huisvestingsmaatschappij ARRO.

De gemeente Kalmthout plant samen met de sociale huisvestingsmaatschappijen De Ideale Woning en ARRO Antwerpen de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied ten noorden van de dorpskern van Nieuwmoer. Dit site staat gekend als het WUG Nieuwmoer.

Voor het WUG Nieuwmoer werd in opdracht van de beide sociale huisvestingsmaatschappijen een masterplan opgesteld door het studie bureau Stramien. Binnen het voorziene projectgebied zal in een drietal fases een nieuwe sociale woonwijk worden ontwikkeld met een honderdtal woningen en appartementen. De Ideale Woning zal bouwheer zijn voor de huurwoningen en ARRO Antwerpen voor de koopwoningen.

Het projectgebied zelf wordt begrensd door de Essensteenweg aan de westzijde en door de Prelaat Deckersstraat aan de oostzijde. Aan de noordzijde wordt het perceel begrensd door het agrarisch gebied. De bestaande dorpskern vormt de zuidzijde van het projectgebied.

In het westelijk deel van het projectgebied dat grenst aan de Essensteenweg werden reeds 10 sociale koopwoningen gerealiseerd samen met de aanleg van de nieuwe Teeuwstraat. Deze nieuwe straat vormt nu de ontsluiting van het projectgebied naar de Essensteenweg.

Het projectgebied WUG Nieuwmoer heeft een totale terreinoppervlakte van ongeveer 3,5 hectare. De percelen die zich in dit projectgebied bevinden, zijn zowel eigendom van het gemeentebestuur Kalmthout als van het intergemeentelijk samenwerkingsverband IGEAN. Voor de gemeente Kalmthout gaat het over de volgende percelen of delen van percelen: 492 b2, 489 zn, 518 g en 519 l. Deze percelen worden nu samen met de percelen die eigendom zijn van IGEAN, verkocht aan de sociale huisvestingsmaatschappij ARRO Antwerpen. De verkoopprijs voor het ganse gebied van het WUG Nieuwmoer bedraagt 1.970.000 euro die



wordt verdeeld tussen de gemeente Kalmthout en IGEAN. Het aandeel van de gemeente Kalmthout bedraagt 255.483,42 euro.

Aan de raad wordt gevraagd om het ontwerp van notariële akte voor de verkoop van de gronden aan de sociale huisvestingsmaatschappij ARRO goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE VERKOOP VAN DE GRONDEN IN HET WOONUITBREIDINGSGBIED NIEUWMOER AAN DE SOCIALE HUISVESTINGSMAATSCHAPPIJ ARRO met 25 jastemmen van Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Maggy Beyers, Joris Alen, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck, Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Dirk Van Peel, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken en Lukas Jacobs.

#### GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

#### 14. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 26 november 2018 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 26 november 2018 van de gemeenteraad goed te keuren.

HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 26 NOVEMBER 2018 VAN DE GEMEENTERAAD WORDT UNANIEM GOEDGEKEURD.

#### **GEHEIME ZITTING**

Nihil

---