

OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 30 JANUARI 2017 VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING

AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT.

1. Goedkeuring van het aangepaste prijssubsidiereglement.

In de zitting van 28 november 2016 van de gemeenteraad én de raad van bestuur van het AGB Kalmthout werd het prijssubsidiereglement voor het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout goedgekeurd. Dit reglement was geldig tot en met 31 december 2016 en was gebaseerd op budgetcijfers voor het dienstjaar 2016. Dit reglement wordt nu aangepast aan de budgetcijfers voor het dienstjaar 2017.

Het aangepaste prijssubsidiereglement wordt voorgelegd aan de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Kalmthout en moet nu worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

DE GEMEENTERAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET AANGEPASTE PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KALMTHOUT met 23 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs.

FINANCIEEL BELEID.

2. Goedkeuring van het aangepaste belastingsreglement op de afgifte van administratieve stukken.

Op 23 februari 2017 wordt de nieuwe omgevingsvergunning van kracht. De omgevingsvergunning vervangt de stedenbouwkundige vergunning en is een vereniging van deze stedenbouwkundige vergunning én de milieuvergunning.

Voor de afgifte van verschillende documenten in het kader van deze nieuwe vergunning wordt een vergoeding aangerekend in de vorm van een belasting. Het gaat hier dan onder andere over stedenbouwkundige attesten en (milieu)vergunningen. De vergoedingen blijven ongewijzigd.

Het belastingsreglement op de afgifte van de administratieve stukken dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 23 december 2013, moet dus worden aangepast.

DE RAAD KEURT HET AANGEPASTE BELASTINGSREGLEMENT OP DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE STUKKEN GOED met 15 jastemmen van Hans De Schepper, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh,

Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, en Lukas Jacobs, 2 onthoudingen van Alfons Dierckx en Bianca Veraart en 6 neenstemmen van Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Veerle De Block, Pieter Brosens en Jan Van Esbroeck.

3. Vaststelling van de werkingstoelage aan de politiezone Grens voor het dienstjaar 2017.

Samen met de gemeenten Essen en Wuustwezel maakt de gemeente Kalmthout deel uit van de Politiezone Grens. Jaarlijks moet de werkingstoelage van de gemeente Kalmthout aan de Politiezone Grens worden vastgesteld. Voor het dienstjaar 2017 wordt de gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten van de Politiezone Grens vastgesteld op 2.256.561,32 euro.

DE WERKINGSTOELAGE AAN DE POLITIEZONE GRENS VOOR HET DIENSTJAAR 2017 WORDT UNANIEM VASTGESTELD.

4. Kennisname van het budget 2017 en goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019 (versie 2017) van het OCMW.

In de vergadering van 22 december 2016 van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn werd het meerjarenplan 2014-2019 (versie 2017) samen met het budget voor het dienstjaar 2017 goedgekeurd.

Dit meerjarenplan 2014-2019 (versie 2017) wordt nu ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. De gemeentelijke bijdrage aan het OCMW bedraagt:

- voor 2017: 2.121.707 euro
- voor 2018: 2.471.942 euro
- voor 2019: 2.523.180 euro.

Volgens het artikel 150 van het OCMW-decreet van 19 december 2008 moet de gemeenteraad kennisnemen van het budget van het OCMW voor het dienstjaar 2017 vermits het budget past binnen de voorziene grenzen van het meerjarenplan van het OCMW. Dit is het geval voor het dienstjaar 2017. De totale gemeentelijke bijdrage voor het dienstjaar 2017 aan het OCMW bedraagt 2.121.707,00 euro.

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN HET BUDGET 2017 VAN HET OCMW EN KEURT HET MEERJARENPLAN 2014-2019 (VERSIE 2017) GOED met 1 onthouding van Hans De Schepper, 9 neenstemmen van Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens en Jan Van Esbroeck en 14 jastemmen van Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel en Lukas Jacobs..

PATRIMONIUM.

5. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand door de familie Celis in de Rodeweg.

Op 12 september 2011 werd aan landmeter Jan Winkeler uit Kalmthout namens de familie Celis een stedenbouwkundig attest afgeleverd voor het oprichten van een vrijstaande

ééngezinswoning op het eigendom gelegen Rodeweg 40 te Kalmthout (kadastraal bekend als Afdeling 2, Sectie E, nummer 592 a24). Als voorwaarde werd er onder andere opgelegd dat er zou worden overgegaan tot de kosteloze grondafstand van een repel grond gelegen in de wegbeding van de Rodeweg.

Deze kosteloze grondafstand heeft betrekking op een perceel grond langs de Rodeweg (thans kadastraal bekend als sectie E, deel van nummer 592/A/24 P000) met een oppervlakte van 174m².

Aan de raad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET ONTWERP VAN NOTARIËLE AKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND DOOR DE FAMILIE CELIS IN DE RODEWEG met 24 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs.

6. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand door de familie Pauwels in de Heikantstraat.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 30 juli 2012 een vergunning aan landmeter Jan Winkeler uit Kalmthout voor de familie Pauwels voor het verkavelen van grond in één lot voor vrijstaande bebouwing langs de Heikantstraat (kadastraal gekend als Sectie E, nummer(s) 89/n/deel, 90 g/deel). Als voorwaarde werd opgelegd dat het gedeelte tussen de huidige en de ontworpen rooilijn langs de Heikantstraat met een oppervlakte van 13 m² kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente Kalmthout.

Aan de raad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

DE RAAD KEURT DE ONTWERPAKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND DOOR DE FAMILIE PAUWELS IN DE HEIKANTSTRAAT GOED met 24 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs.

7. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand door de families Cleiren en Clissen in de Nieuwe Dreef.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 7 november 2016 een vergunning aan de familie Cleiren (Duinzichtlei 17 te Kalmthout) tot het afsplitsen en verkavelen van één bouwperceel voor de oprichting van een vrijstaande ééngezinswoning in de Nieuwe Dreef (kadastraal gekend als Sectie G, nummer 865 S 2).

De gemeenteraad gaf op 24 oktober 2016 zijn principiële akkoord aan dit verkavelingsontwerp en legde als voorwaarde op dat een strook grond met een oppervlakte van 1.425 m² gelegen in de wegbedding van de Nieuwe Dreef kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente Kalmthout.

De notariële akte voorziet naast de kosteloze grondafstand van een strook grond in de wegbedding van de Nieuwe Dreef (kadastraal bekend als sectie G, nummer 0041/02CP0000) met een oppervlakte van 1.425m² tevens in de kosteloze overdracht van een strook grond in de wegbedding van de Nieuwe Dreef (kadastraal bekend als sectie G, nummer 0041/02BP0000) met een oppervlakte van 2.255m². Deze laatste strook is momenteel nog gedeeld eigendom van de families Cleiren en Clissen.

Aan de raad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

DE NOTARIËLE ONTWERPAKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND DOOR DE FAMILIES CLEIREN EN CLISSEN IN DE NIEUWE DREEF WORDT GOEDGEKEURD met 24 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeek, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs..

8. Verkavelingsaanvraag voor Den Akkerweg: beslissing over de zaak van de wegen.

Op 5 oktober 2016 diende landmeter-expert Gert Matheusen (Heuvelplein 5 te Essen) een aanvraag in voor het verkavelen van een grond in één perceel voor vrijstaande bebouwing in Den Akkerweg (kadastraal gekend als Sectie E, nummer 116 F).

Een stedenbouwkundige vergunning werd verleend voor het slopen van de bestaande gebouwen op het desbetreffende perceel in Den Akkerweg én de afsplitsing van een bouwkaavel met een oppervlakte van 936m² bestemd voor de oprichting van een vrijstaande ééngezinwoning. De vergunning houdt ook in dat een repel grond wordt afgesplitst en wordt toegevoegd aan de rechtsaanpalende hoeve. Als voorwaarde wordt opgelegd dat een repel grond langsheen Den Akkerweg met een oppervlakte van 41m² kosteloos wordt afgestaan aan de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt nu dus gevraagd om een beslissing over de zaak van de wegen te nemen wat betreft de verkavelingsaanvraag in Den Akkerweg.

DE RAAD VERLEENT ZIJN AKKOORD AAN DE ZAAK VAN DE WEGEN BETREFFENDE DE VERKAVELINGSAANVRAAG VOOR DEN AKKERWEG met 24 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeek, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs..

MOBILITEIT.

9. Goedkeuring van het aanvullend reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg: uitbreiding van de zone met beperkte parkeertijd, met uitzondering van de bewoners met bewonerskaart, in de Heidestatiestraat en omgeving (blauwe zone).

Op 31 mei 2012 werd door de gemeenteraad een politiereglement voor de invoering van een zone met beperkte parkeertijd in de Heidestatiestraat en omgeving goedgekeurd. Er werd een uitzondering gemaakt voor bewoners die in het bezit zijn van een bewonerskaart.

Op vraag van de lokale handelaars wordt de bestaande blauwe zone nu uitgebreid naar het Willy Vandersteenplein. Deze uitbreiding is er op gericht om langparkeerders van het plein te weren en aldus een groter verkeersverloop te creëren.

De uitbreiding van deze zone met beperkte parkeertijd of blauwe zone gaat over het Willy Vandersteenplein en meer specifiek:

- vanaf het huisnummer 14 in de Marguerite Corstiaenslaan;
- vanaf het pad naar de Marguerite Corstiaenslaan tussen het huisnummer 6 (nu winkel Bel&Bo) en het huisnummer 8 (nu Standaard Boekhandel);
- vanaf het pad naar de parking van de winkel Carrefour ter hoogte van het huisnummer 18 (nu Action);
- vanaf het pad naar de Kapellensteenweg ter hoogte van het huisnummer 12 (nu Aldi);
- vanaf de Marguerite Corstiaenslaan (de verbinding met de Heidestatiestraat).

De uitbreiding van de blauwe zone werd besproken met de verkeersdienst van de Politiezone Grens.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit aangepaste politiereglement goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN HET AANVULLEND REGLEMENT OP DE POLITIE VAN HET WEGVERKEER EN VAN HET GEBRUIK VAN DE OPENBARE WEG: UITBREIDING VAN DE ZONE MET BEPERKTE PARKEERTIJD, MET UITZONDERING VAN DE BEWONERS MET BEWONERSKAART, IN DE HEIDESTATIESTRAAT EN OMGEVING (BLAUWE ZONE) met 24 jastemmen van Hans De Schepper, Alfons Dierckx, Bianca Veraart, Stijn de Koning, Maggy Beyers, Stefanie Van Looveren, Didier Van Aert, René Francken, Wies Peeters, Jan Breugelmans, Silke Lathouwers, Sandra Hoppenbrouwers, Jef Van den Bergh, Maarten De Bock, Jan Oerlemans, Dirk Van Peel, Jozef Duerloo, Clarisse De Rydt, Sigrid Van Heybeeck, Nick Brosens, Veerle De Block, Pieter Brosens, Jan Van Esbroeck en Lukas Jacobs..

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

10. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 19 december 2016 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 19 december 2016 van de gemeenteraad goed te keuren.

HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 19 DECEMBER 2016 VAN DE GEMEENTERAAD WORDT UNANIEM GOEDGEKEURD.
