

## **OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 26 SEPTEMBER 2016 VAN DE GEMEENTERAAD.**

### **OPENBARE ZITTING**

#### **VEILIGHEID.**

#### **1. Goedkeuring van de overeenkomst met de NMBS voor het plaatsen van toezicht- en controlecamera's aan de fietsenstallingen van de treinstations.**

Het college van burgemeester en schepenen wenst over te gaan tot het plaatsen van camerabewaking in én om de fietsenstallingen aan de drie treinstations van Kalmthout. De bedoeling van deze camerabewaking is voornamelijk het voorkomen van fietsdiefstallen. Om dit te kunnen realiseren, moet er een overeenkomst worden afgesloten met de NMBS die eigenaar is van het spoorwegdomein. In dit kader werd een overleg opgestart met Corporate Security Service (afgekort CSS), de afdeling die binnen de NMBS verantwoordelijk is voor het veiligheidsbeleid.

De beelden van deze toezicht- en controlecamera's kunnen enkel bekeken worden door de operatoren van CSS en ook opgevraagd worden door de diensten van de Politiezone Grens. Het plaatsen van deze zes toezicht- en controlecamera's brengt een éénmalige investeringskost mee van 45.926,28 euro. Per camera moet ook een jaarlijkse exploitatiekost van 800 euro betaald moet worden aan CSS. Deze jaarlijkse kost dekt onder andere het onderhoud aan de camera's, de preventieve en curatieve interventies en de kosten van het datatransport naar de controlekamers.

Aan de raadsleden wordt gevraagd om deze overeenkomst met CSS goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE OVEREENKOMST MET DE NMBS VOOR HET PLAATSEN VAN TOEZICHT- EN CONTROLECAMERA'S AAN DE FIETSENSTALLINGEN VAN DE TREINSTATIONS MET 24 JASTEMMEN VAN HANS DE SCHEPPER, BIANCA VERAART, STIJN DE KONING, MAGGY BEYERS, STEFANIE VAN LOOVEREN, DIDIER VAN AERT, RENÉ FRANCKEN, WIES PEETERS, JAN BREUGELMANS, SILKE LATHOUWERS, SANDRA HOPPENBROUWERS, JEF VAN DEN BERGH, MAARTEN DE BOCK, JAN OERLEMANS, DIRK VAN PEEL, DAVID CLEIREN, JOZEF DUERLOO, CLARISSE DE RYDT, SIGRID VAN HEYBEECK, NICK BROSENS, VEERLE DE BLOCK, PIETER BROSENS, JAN VAN ESBROECK EN LUKAS JACOBS.

#### **2. Advies betreffende de plaatsing van bewakingscamera's op een niet-besloten plaats door de firma Wouters Brood & Patisserie BVBA.**

De wet van 21 maart 2007 tot regeling van de installatie en het gebruik van bewakingscamera's bepaalt dat wanneer iemand één of meer bewakingscamera's in een niet-besloten plaats wenst te plaatsen, er vooraf een positief advies moet worden gegeven door de gemeenteraad. De gemeenteraad verstrekt zijn advies na vooraf de korpschef van de politiezone te hebben geraadpleegd.

Op 18 juli 2016 diende de heer Chris Wouters namens de firma Wouters Brood & Patisserie bvba (Onderzeel 18 te Kalmthout) een aanvraag in voor het plaatsen van 3 bewakingscamera's op een niet-besloten plaats. Het gaat dan concreet over volgende plaatsen in Kalmthout:

- Kapellensteenweg 169 te Kalmthout (bakkerswinkel): camera gericht op de broodautomaat waarbij de straatkant gefilmd wordt;
- Nieuwmoer-Dorp 26 te Kalmthout (bakkerswinkel): camera gericht op de broodautomaat waarbij de straatkant gefilmd wordt;
- Onderzeel 18 te Kalmthout: camera gericht op de parking.

De heer Rudy Verbeeck, korpschef van de politiezone Grens, verleende op 26 juli 2016 een gunstig advies over deze aanvraag.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om advies te verlenen in dit dossier.

DE RAAD VERLEENT GUNSTIG ADVIES BETREFFENDE DE PLAATSING VAN BEWAKINGSCAMERA'S OP EEN NIET-BESLOTEN PLAATS DOOR DE FIRMA WOUTERS BROOD & PATISSERIE BVBA MET 1 NEENSTEM VAN HANS DE SCHEPPER EN 23 JASTEMMEN VAN BIANCA VERAART, STIJN DE KONING, MAGGY BEYERS, STEFANIE VAN LOOVEREN, DIDIER VAN AERT, RENÉ FRANCKEN, WIES PEETERS, JAN BREUGELMANS, SILKE LATHOUWERS, SANDRA HOPPENBROUWERS, JEF VAN DEN BERGH, MAARTEN DE BOCK, JAN OERLEMANS, DIRK VAN PEEL, DAVID CLEIREN, JOZEF DUERLOO, CLARISSE DE RYDT, SIGRID VAN HEYBEECK, NICK BROSENS, VEERLE DE BLOCK, PIETER BROSENS, JAN VAN ESBROECK EN LUKAS JACOBS.

#### FINANCIEEL BELEID.

##### 3. Kerkfabrieken: aktenaam van het budget voor het dienstjaar 2017.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het budget voor het dienstjaar 2017 van de kerkfabrieken van Sint-Jozef (Heide), Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer), Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand (Centrum), Heilig Hart (Heuvel) en Onze-Lieve-Vrouw Bezoeking en van Bijstand (Achterbroek).

Het centraal kerkbestuur van Kalmthout besprak de budgetten van de verschillende kerkfabrieken en legde ze ter advies voor aan de bisschop van Antwerpen. De bisschop gaf op 5 juli 2016 zijn positief advies over de budgetten voor 2017 van deze kerkfabrieken.

Voor de hierboven vermelde kerkfabrieken dient geen gemeentelijke bijdrage voor exploitatie of investeringen voorzien te worden voor het dienstjaar 2017.

DE RAAD NEEMT AKTE VAN HET BUDGET VOOR HET DIENSTJJAAR 2017 VAN DE VERSCHILLENDE KERKFABRIEKEN.

#### PATRIMONIUM.

##### 4. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de kosteloze grondafstand in de Berkendreef door de familie Van de Vijver – Sonneveld.

Het college van burgemeester en schepenen verleende op 9 april 2014 een verkavelingsvergunning voor de afsplitsing van één kavel voor open bebouwing van een groter bebouwd perceel dat behouden blijft. Van het eigendom gelegen aan de Berkendreef (kadastraal bekend als sectie E nr. 590 H 34 met een oppervlakte van 5 052m<sup>2</sup>) wordt een perceel bouwgrond afgesplitst langs de linkerzijde. Dit afgesplitste perceel heeft een totale oppervlakte van 1.144m<sup>2</sup>.

Als voorwaarde werd in de verkavelingsvergunning opgelegd dat het gedeelte tussen de huidige en de ontworpen rooilijn langs de Berkendreef kosteloos wordt overgedragen aan de gemeente Kalmthout.

Aan de raad wordt nu gevraagd om het ontwerp van notariële akte voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE NOTARIËLE ONTWERPAKTE VOOR DE KOSTELOZE GRONDAFSTAND IN DE BERKENDREEF DOOR DE FAMILIE VAN DE VIJVER – SONNEVELD MET 24 JASTEMMEN VAN HANS DE SCHEPPER, BIANCA VERAART, STIJN DE KONING, MAGGY BEYERS, STEFANIE VAN LOOVEREN, DIDIER VAN AERT, RENÉ FRANCKEN, WIES PEETERS, JAN BREUGELMANS, SILKE LATHOUWERS, SANDRA HOPPENBROUWERS, JEF VAN DEN BERGH, MAARTEN DE BOCK, JAN OERLEMANS, DIRK VAN PEEL, DAVID CLEIREN, JOZEF DUERLOO, CLARISSE DE RYDT, SIGRID VAN HEYBEECK, NICK BROSENS, VEERLE DE BLOCK, PIETER BROSENS, JAN VAN ESBROECK EN LUKAS JACOBS.

#### 5. Goedkeuring van de notariële ontwerpakte voor de verkoop van een perceel grond (lot 45) in de KMO-zone Bosduin aan de firma Jago Construct.

In het kader van de ontwikkeling van de derde fase van de KMO-zone Bosduin wordt een perceel grond (lot 45) aan het Galgenheiken met een oppervlakte van 2.903 m<sup>2</sup> verkocht aan de firma Jago Construct BVBA (Kwade Weide 20 te Kalmthout ). De verkoopprijs bedraagt 319.330,00 euro.

De firma Jago Construct BVBA stelde zijn kandidatuur voor tijdens de vergadering van de CORPA van maandag 23 november 2015.

Aan de raad wordt gevraagd om het ontwerp van notariële akte zoals opgesteld door de geassocieerde notarissen De Boungne & Dejongh te Kalmthout goed te keuren.

DE RAAD VERLEENT ZIJN GOEDKEURING AAN DE NOTARIËLE ONTWERPAKTE VOOR DE VERKOOP VAN EEN PERCEEL GROND (LOT 45) IN DE KMO-ZONE BOSDUIN AAN DE FIRMA JAGO CONSTRUCT MET 2 NEENSTEMMEN VAN HANS DE SCHEPPER EN BIANCA VERAART, EN 22 JASTEMMEN VAN STIJN DE KONING, MAGGY BEYERS, STEFANIE VAN LOOVEREN, DIDIER VAN AERT, RENÉ FRANCKEN, WIES PEETERS, JAN BREUGELMANS, SILKE LATHOUWERS, SANDRA HOPPENBROUWERS, JEF VAN DEN BERGH, MAARTEN DE BOCK, JAN OERLEMANS, DIRK VAN PEEL, DAVID CLEIREN, JOZEF DUERLOO, CLARISSE DE RYDT, SIGRID VAN HEYBEECK, NICK BROSENS, VEERLE DE BLOCK, PIETER BROSENS, JAN VAN ESBROECK EN LUKAS JACOBS.

## INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING.

### 6. Opdrachthoudende verenigingen Iveka en Eandis Assets: goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat voor de algemene vergaderingen in buitengewone zitting van 3 oktober 2016.

Op 3 oktober 2016 organiseren de opdrachthoudende verenigingen Iveka en Eandis Assets algemene vergaderingen in buitengewone zitting.

Tijdens de vergadering van de opdrachthoudende vereniging Iveka zullen volgende agendapunten worden besproken:

1. Bespreking in het kader van het artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Tijdens de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets zullen de volgende agendapunten besproken worden:

1. Aanvaarding van toetreding van een B1 deelnemer (onder voorbehoud van effectieve intrede).
2. Voorstel van wijziging van de statuten en bijlagen.
3. Bepaling van de inwerkingtreding van de statutenwijziging.
4. Machtiging tot coördinatie van de statuten en bijlagen met aanpassing van het register van de deelnemers.
5. Verlenen van machtiging aan de heer Nick Vandevelde en/of de heer José Verbiese en/of mevrouw Sofie Arickx om de beslissing genomen in voorgaande agendapunten bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
6. Bespreking in het kader van het artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Aan de raad wordt gevraagd om zijn goedkeuring aan de agendapunten van beide algemene vergaderingen te verlenen. Verder moet het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger worden vastgesteld.

DE RAAD KEURT DE AGENDAPUNTEN VOOR DE ALGEMENE VERGADERINGEN IN BUITENGEWONE ZITTING VAN 3 OKTOBER 2016 VAN IVEKA EN EANDIS ASSETS GOED EN STELT HET MANDAAT VAN DE GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER VAST MET 2 NEENSTEMMEN VAN HANS DE SCHEPPER EN BIANCA VERAART EN 21 JASTEMMEN VAN STIJN DE KONING, MAGGY BEYERS, STEFANIE VAN LOOVEREN, DIDIER VAN AERT, RENÉ FRANCKEN, WIES PEETERS, JAN BREUGELMANS, SILKE LATHOUWERS, SANDRA HOPPENBROUWERS, JEF VAN DEN BERGH, MAARTEN DE BOCK, JAN OERLEMANS, DAVID CLEIREN, JOZEF DUERLOO, CLARISSE DE RYDT,

SIGRID VAN HEYBEECK, NICK BROSENS, VEERLE DE BLOCK, PIETER BROSENS, JAN VAN ESBROECK EN LUKAS JACOBS.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

7. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 20 juni 2016 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 20 juni 2016 van de gemeenteraad goed te keuren.

DE RAAD KEURT HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN 20 JUNI 2016 VAN DE GEMEENTERAAD UNANIEM GOED.

**GEHEIME ZITTING**

Nihil.

---