

OVERZICHTSLIJST VAN DE ZITTING VAN 28 SEPTEMBER 2015 VAN DE GEMEENTERAAD.

OPENBARE ZITTING

ALGEMEEN BELEID.

1. Politiezone Grens : beëindiging van het mandaat van politieraadslid Liliane Willemsen (N-VA) en verkozen verklaring van een nieuw effectief politieraadslid en opvolger.

Het mandaat van gemeenteraadslid van mevrouw Liliane Willemsen (N-VA) werd in de zitting van 31 augustus 2015 van de gemeenteraad beëindigd. Mevrouw Liliane Willemsen (N-VA) werd in de gemeenteraadszitting van 2 januari 2013 verkozen als lid van de politieraad zone Grens. Er moet nu in haar vervanging worden voorzien.

Namens de N-VA-fractie wordt nu voorgesteld om het raadslid Nick Brosens (N-VA) aan te stellen als lid van de politieraad van de zone Grens en het raadslid David Cleiren (N-VA) als zijn opvolger.

HET MANDAAT VAN POLITIERAADSLID LILIANE WILLEMSSEN (N-VA) WORDT BEËINDIGD ÉN HET RAADSLID NICK BROSENS WORDT AANGEDUID ALS NIEUW EFFECTIEF POLITIERAADSLID. RAADSLID DAVID CLEIREN WORDT AANGESTELD ALS ZIJN OPVOLGER

FINANCIEEL BELEID.

2. Kerkfabrieken - kennisname van de budgetwijziging van de kerkfabrieken van Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand (Centrum) en van Sint-Jozef (Heide-Kapellenbos).

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van de budgetwijzigingen voor het dienstjaar 2015 van de kerkfabrieken van Sint-Jozef (Heide) en Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand (Centrum).

De budgetwijzigingen van deze kerkfabrieken werden ter advies voorgelegd aan de bisschop van Antwerpen. De bisschop van Antwerpen gaf op 29 juni 2015 zijn positief advies over de budgetwijziging van de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand. Op 2 juli 2015 kreeg de budgetwijziging 2015 van de kerkfabriek van Sint-Jozef een gunstig advies van de bisschop van Antwerpen. Na deze budgetwijzigingen vertonen de budgetten van beide kerkfabrieken een batig saldo zowel op het vlak van investeringen als op het vlak van exploitatie.

Omdat de beide budgetwijzigingen geen impact hebben op de gemeentelijke bijdrage, moet de raad hiervan enkel kennisnemen.

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN DE BUDGETWIJZIGING VAN DE KERKFABRIEKEN VAN ONZE-LIEVE-VROUW VAN ALTIJDDURENDE BIJSTAND EN VAN SINT JOZEF.

3. Kerkfabrieken - aktename van de budgetten voor het dienstjaar 2016.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van het budget voor het dienstjaar 2016 van de kerkfabrieken van Sint-Jozef (Heide), Onze-Lieve-Vrouw ten Hemel Opgenomen (Nieuwmoer), Onze-Lieve-Vrouw van Altijddurende Bijstand (Centrum), Heilig Hart (Heuvel), Onze-Lieve-Vrouw Bezoeking en van Bijstand (Achterbroek).

Het centraal kerkbestuur van Kalmthout besprak de budgetten van de verschillende kerkfabrieken en legde ze ter advies voor aan de bisschop van Antwerpen. De bisschop van Antwerpen gaf op 2 juli 2015 zijn positief advies over de budgetten voor 2016 van deze kerkfabrieken.

Voor de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Bezoeking en Bijstand (Achterbroek) wordt voor 2016 een gemeentelijke exploitatietoelage van 6.083,69 euro voorzien. Voor de kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw (Centrum) bedraagt de gemeentelijke exploitatietoelage voor 2016 471,99 euro. De gemeente verleent voor 2016 een gemeentelijke investeringstoelage van 33.000 euro aan de kerkfabriek van Heilig Hart (Heuvel).

DE RAAD NEEMT AKTE VAN DE BUDGETTEN VOOR DE DIENSTJAAR 2016 VAN DE VERSCHILLENDE KERKFABRIEKEN.

PATRIMONIUM.

4. Voorlopige vaststelling van het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbossen.

Op 30 maart 2006 keurde de gemeenteraad het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan goed. De bindende bepaling nummer 27 van dit gemeentelijk ruimtelijk structuurplan voorziet dat de gemeente een ruimtelijk uitvoeringsplan maakt voor de ordening en de inrichting van het woonbos in het zuidwestelijk natuur-, woon- en werklandschap. Het plangebied van deze bindende bepaling omvat minstens alle woongebieden ten westen van de spoorlijn met uitzondering van het woongebied tussen de Standaertlei, de Heuvel en de spoorlijn én de woonpark- en parkgebieden ten zuiden van de Max Temmermanlaan en de Beauvoislaan.

Rond het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos worden volgende doelstellingen geformuleerd:

- een aan de omgeving aangepaste lage bebouwingsdichtheid;
- de bescherming van de resterende onbebouwde ruimten;
- meer specifieke bepalingen naar aanplanting en groenaanleg;
- een zekere bescherming van het aanwezige bouwkundig erfgoed;
- een duidelijke afbakening van het openbaar domein.

Het voorontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos werd opgesteld onder begeleiding van de cvba Omgeving (Uitbreidingsstraat 390 te 2600 Antwerpen).

Het bestuur en de verschillende openbare instanties namen op 16 juli 2015 deel aan de plenaire vergadering waarop het voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos werd besproken. Het voorontwerp werd aangepast en aangevuld in functie van de opmerkingen en adviezen die tijdens de plenaire zitting naar voor werden gebracht.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos bestaat uit plannen met de feitelijke en juridische toestand en een grafisch plan, uit bundels met stedenbouwkundige voorschriften en een toelichtingsnota.

Aan de raad wordt nu gevraagd om het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos voorlopig vast te stellen. Hierna zal er een openbaar onderzoek worden georganiseerd en zal aan de GECORO gevraagd worden om zijn advies te formuleren. Uiteindelijk zal het aan de gemeenteraad toekomen om in het voorjaar van 2016 het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbos definitief goed te keuren.

Tijdens de vergadering van maandag 21 september 2015 van de Corpa werd het ontwerp van het ruimtelijk uitvoeringsplan Woonbossen besproken. Voor de inwoners zal er op zaterdag 14 november 2015 een infomarkt worden georganiseerd.

HET ONTWERP VAN GEMEENTELIJK RUIMTELIJK UITVOERINGSPLAN WOONBOS WORDT VOORLOPIG VASTGESTELD.

INTERGEMEENTELIJKE SAMENWERKING.

5. Opdrachthoudende vereniging Water-link: vaststelling van het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger met betrekking tot de agendapunten van de algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering van 17 december 2015.

De opdrachthoudende vereniging Water-link organiseert op 17 december 2015 zijn algemene vergadering en buitengewone algemene vergadering.

Op de algemene vergadering worden volgende agendapunten besproken:

1. Mededeling van het verslag van het directiecomité over de werking van de intergemeentelijke vereniging in 2014 alsmede over de lopende actuele belangrijke dossiers.
2. Mededeling van het verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2014.
3. Mededeling van het verslag van de commissaris m.b.t. de jaarrekening over het boekjaar afgesloten op 31 december 2014.
4. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2014.
5. Bestemming van het resultaat.
Voorstellen tot besluit:
Het resultaat (winst) 2014 bedraagt EUR € 25.642.819,96. Dit resultaat heeft enkel betrekking op de activiteit watervoorziening. Er wordt voorgesteld om dit resultaat te verdelen als volgt:
 - EUR 20.940.896,00 dividenduitkering;De betaalbaarstelling van het dividend zal worden beslist door de raad van bestuur. Er wordt aan de houders van de aandelen categorie A een rentevrij uitstel van betaling voorgesteld zoals verder vermeld in het agendapunt 8.
 - EUR € 4.701.923,96 toevoeging aan de overige reserves.
6. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
7. Verlenen van kwijting aan de commissaris

8. Akte nemen van de unanieme goedkeuring van de bestaande houders van aandelen categorie A van een rentevrij uitstel van betaling van het dividend (boekjaar 2014) ten bedrage van EUR € 25.642.819,96, als volgt:
 - betaling van EUR 3.089.333 uiterlijk binnen de 100 dagen te rekenen vanaf de datum van deze gewone algemene vergadering;
 - betaling van EUR 4.946.010 uiterlijk eind juni 2016, betaling van EUR 4.959.988 uiterlijk eind juni 2017, betaling van EUR 4.987.927 uiterlijk eind juni 2018,
 - betaling van EUR 2.957.638 uiterlijk eind juni 2019.
9. Begroting 2016 en overzicht van de te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie. Goedkeuring.
10. Goedkeuring van de oprichting van een nieuwe dochtervennootschap onder de rechtsvorm van een CVBA. Toekenning van machtigingen met het oog op de vaststelling en goedkeuring van de statuten van deze nieuwe dochter- vennootschap en de ondertekening van de volmacht voor de verschijning in de oprichtingsakte en het laten verlijden van de oprichtingsakte.
11. Varia en mededelingen.

Volgende punten zullen worden behandeld tijdens de buitengewone algemene vergadering:

1. Kapitaalverhoging door inbreng in natura

- 1.1. Lezing en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur houdend het voorstel tot verhoging van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal van de vereniging door incorporatie van beschikbare en onbeschikbare reserves zoals vermeld in het agendapunt 1.2. hierna.
- 1.2. Verhoging van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal met een bedrag van honderdvierenveertig miljoen zeshonderzesentachtigduizend tweeënzestig euro zesenvieftig cent (EUR 144.686.062,46) om het van vijfenveertig miljoen vijfhonderddertien duizend negenhonderdzevenendertig euro vierenvijftig cent (EUR 45.513.937,54) te brengen op honderdnegentig miljoen tweehonderdduizend euro (EUR 190.200.000,00) door overboeking van reserves naar kapitaal, zonder uitgifte van nieuwe aandelen maar door optrekking van de nominale waarde van de bestaande A- aandelen naar duizend vijfhonderdvijfentachtig euro (EUR 1.585,00), waarop door de bestaande houders van aandelen van categorie A zal worden ingetekend in verhouding tot hun huidige respectieve participaties in het vaste gedeelte van het kapitaal
- 1.3. Vaststelling van de voorwaarden en modaliteiten van de kapitaalverhoging en de inschrijving erop.
- 1.4. Onderschrijving en onmiddellijke volstorting van de volledige kapitaalverhoging.
- 1.5. Vaststelling van de totstandkoming van de kapitaalverhoging.

2. Statutenwijziging

Artikel 6 van de statuten wordt gewijzigd om het in overeenstemming te brengen met de besluiten aangaande het voorgaande agendapunt. De bestaande tekst van artikel 6 wordt integraal vervangen als volgt:

Artikel 6

“De A-aandelen, toegewezen aan de deelgenoten aan de watervoorzieningsactiviteit, vertegenwoordigen het vaste gedeelte van het kapitaal. Het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal is bepaald op honderdnegentig miljoen tweehonderdduizend euro (EUR 190.200.000,00) en wordt vertegenwoordigd door honderdtwintigduizend (120.000) A-aandelen met een gelijke nominale waarde van duizend vijfhonderdvijfentachtig euro (EUR 1.585,00) per aandeel.”

De raad wordt gevraagd om de gemeentelijke afgevaardigde te mandateren en zijn goedkeuring te hechten aan de agenda's van de desbetreffende vergaderingen.

HET MANDAAT VAN DE GEMEENTELIJKE VERTEGENWOORDIGER MET BETREKKING TOT DE AGENDAPUNTEN VAN DE ALGEMENE VERGADERING EN DE BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN 17 DECEMBER 2015 VAN WATER-LINK WORDT VASTGESTELD EN DE AGENDA WORDT GOEDGEKEURD.

VRIJE TIJD.

6. Gemeentelijke openbare bibliotheek - aanpassing van het retributiereglement.

De gemeenteraad keurde op 30 september 2013 het retributiereglement voor de gemeentelijke openbare bibliotheek goed. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om zijn goedkeuring te geven over een aantal aanpassingen.

Aan dit reglement worden nu volgende aanpassingen aangebracht:

1. *Abonnement e-boeken*: Bibnet heet het proefproject "E-boeken in de bib" stopgezet. De verwijzing in het reglement naar het abonnement per drie e-boeken wordt geschrapt.
2. *Correspondentie*: er zal een verschil worden gemaakt in de kostprijs voor een kennisgeving per brief en een kennisgeving per e-mail. Voor een bericht per brief zullen de portkosten in rekening worden gebracht.
3. *Verlengen*: het verschil wordt afgeschaft tussen de verschillende vormen van verlengen.
4. *Reserveren*: de nieuwe bibliotheeksoftware laat niet meer toe om materiaal te reserveren dat in de bibliotheek aanwezig is. In de toekomst zal enkel uitgeleend materiaal nog gereserveerd kunnen worden.
5. *Vergoeding voor zoekgeraakte en kapotte materialen*: de bedragen die als vergoeding worden aangerekend, worden aangepast.

Deze aanpassingen werden besproken op de bijeenkomsten van 10 februari 2015, 9 juni 2015 en 8 september 2015 van het beheersorgaan van de bibliotheek. Het beheersorgaan gaf unaniem zijn positief advies.

HET AANGEPASTE RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE GEMEENTELIJKE OPENBARE BIBLIOTHEEK WORDT GOEDGEKEURD.

ONDERWIJS.

7. Scholengemeenschap GIB-GITOK: reffectatiecommissie - vaststellen van nieuwe afspraken in verband met terbeschikkingstelling en reffectatie vanaf het schooljaar 2015-2016 - goedkeuring.

Vanaf het schooljaar 2006-2007 werd de reffectatiecommissie voor de scholengemeenschap GIB-GITOK opgericht. Tot op vandaag werd het bestaande huishoudelijk reglement en de afspraken in verband met de terbeschikkingstelling, reffectatie en wedertewerkstelling niet aangepast. Het is nu aangewezen om de gemaakte afspraken voor het personeel van de scholengemeenschap GIB-GITOK te actualiseren.

Deze nieuwe afspraken rond terbeschikkingstelling, wedertewerkstelling en reffectatie werden besproken op het Overlegcomité voor de scholengemeenschap GIB-GITOK op 14 september 2015.

In de vergadering van maandag 7 september 2015 van het college van burgemeester en schepenen werd er kennis genomen van het ontwerp van huishoudelijk reglement voor de reffectatiecommissie van de scholengemeenschap GIB-GITOK. In dit reglement worden afspraken gemaakt rond de dagdagelijkse werking van deze reffectatiecommissie.

Aan de gemeenteraad wordt nu gevraagd om zijn goedkeuring te verlenen over de principiële stelregels rond de terbeschikkingstelling, de reffectatie en de wedertewerkstelling voor de personeelsleden van de scholengemeenschap GIB-GITOK.

DE GEMEENTERAAD NEEMT KENNIS VAN HET HUISHOUDELIJK REGLEMENT VOOR DE REAFFECTATIECOMMISSIE VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP GIB/GITOK EN STEM IN MET DE PRINCIPIËLE STELREGELS ROND DE TERBESCHIKKINGSTELLING, DE REAFFECTATIE EN DE WEDERTEWERKSTELLING VOOR DE PERSONEELSLEDEN VAN DE SCHOLENGEMEENSCHAP GIB-GITOK.

GOEDKEURING VAN HET VERSLAG.

8. Goedkeuring van het verslag van de vergadering van 31 augustus 2015 van de gemeenteraad.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het verslag van de vergadering van 31 augustus 2015 van de gemeenteraad goed te keuren.

DE RAAD KEURT HET VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 31 AUGUSTUS 2015 UNANIEM GOED.

GEHEIME ZITTING

NIHIL